



ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DELEGADOS ASOCIACION DE SUSCRIPTORES DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS TRIBUNAS CORCEGA N° 055

INFORME DE GESTIÓN AÑO 2020

OSCAR FERNANDO GOMEZ RAMIREZ

Gerente

Corregimiento Tribunas Corcega





Obras ejecutadas en el año 2020 con los excedentes pendientes de ejecutar del año 2018

DESCRIPCION DE LA OBRA	VALOR DE LA INVERSION	
Reposicion de tuberia hg de 1"1/2 x pvc de 2" Triconsota 450mt	6,704,022	Ejecutada
Obra por autopista punto treinta 80 mtrs polietileno de 6"	7,159,000	Ejecutada
Estudio de factibilidad para pozo profundo	15,470,000	Ejecutada
Instalacion de valvula de 3" y 90 mtrs de tuberia de 3"	2,985,600	Ejecutada
reposicion de 130 mtrs de tuberia en 2" montelargo	2,662,580	Ejecutada
TOTAL DE INVERSION	34,981,202	



PLAN DE INVERSION APROBADO PARA EJECUTAR LOS EXCEDENTES DEL 2019

DESCRIPCION DE LA INVERSION	COSTO PRESUPUESTADO	COSTO DE LA INVERSION	
Tubería de conducción de 6" en condina 250 mtrs (primera etapa)	19,643,300	-	No Ejecutada
Instalacion de canales nuevas para el techo de la Planta de tratamiento (50 mtrs)	2,680,000	1,100,000	Ejecutada
Instrumentacion en planta de tratamiento (macromedicion digital de 8")	24,807,626	22,076,202	Ejecutada
Equipos de control, Gabinete de control y cableado para equipos, Caja de inspeccion y programacion para equipos en planta de tratamiento	9,804,255	15,020,051	Ejecutada
Ampliacion planta de lechos de secado de secado y marquesina	27,417,607	12,508,900	Parcialmente
Montaje electrico en la planta de tratamiento de agua potable	26,000,000	25,984,000	Ejecutada
TOTAL INVERSION EXCEDENTES	110,352,788	76,689,153	69%



OTRAS INVERSIONES PRIORIZADAS Y REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2020

OTRAS INVERSIONES REALIZADAS Y PRIORIZADAS	COSTO DE LA INVERSION
Abono a compra de predio Vda condina para construccion de planta de aguas residuales del centro poblado condina - guacari	30,000,000
Compra de impresora Ricoh para facturacion	3,840,725
Instalacion de hidrantes en cantamonos y tribunas corcega , instalacion de valvulas por xochimilco de 6" y 3"	14,715,444
Cambio de 800 mtrs de redes en 3" de polietileno vereda Altamira	17,913,648
Compra de motobomba para alcantarillado	1,050,000
TOTAL INVERSIONES REALIZADAS EN EL AÑO 2020	67,519,817



**INVERSIONES REALIZADAS EN EL
AÑO 2020
CON LOS EXCEDENTES DEL AÑO 2019**

EXCEDENTES AÑO 2019	110.352.788
VALOR EJECUTADO	144.208.970

DESCRIPCION DE LA INVERSION	COSTO DE LA INVERSION
Instalacion de canales nuevas para el techo de la Planta de tratamiento (50 mtrs)	1,100,000
Instrumentacion en planta de tratamiento (macromedicion digital de 8")	22,076,202
Equipos de control, Gabinete de control y cableado para equipos, Caja de inspeccion y programacion para equipos en planta de tratamiento	15,020,051
Ampliacion planta de lechos de secado de secado y marquesina	12,508,900
Montaje electrico en la planta de tratamiento de agua potable	25,984,000
Abono a compra de predio Vda condina para construccion de planta de aguas residuales del centro poblado condina - guacari	30,000,000
Compra de impresora Ricoh para facturacion	3,840,725
instalacion de hidrantes en cantamonos y tribunias corcega , instalacion de valvulas por xochimilco de 6" y 3"	14,715,444
Cambio de 800 mtrs de redes en 3" de polietileno vereda Altamira	17,913,648
compra de motobomba para alcantarillado	1,050,000
TOTAL INVERSIONES REALIZADAS EN EL AÑO 2020	144,208,970



SISTEMA ELECTRICO EN PLANTA DE TRATAMIENTO \$25.984.000

SE MINIMIZA EL RIESGO ALREDEDOR DEL TANQUE DE 1.800 M³





Instalación macro medidor digital de 8"



Ampliación lechos de secado

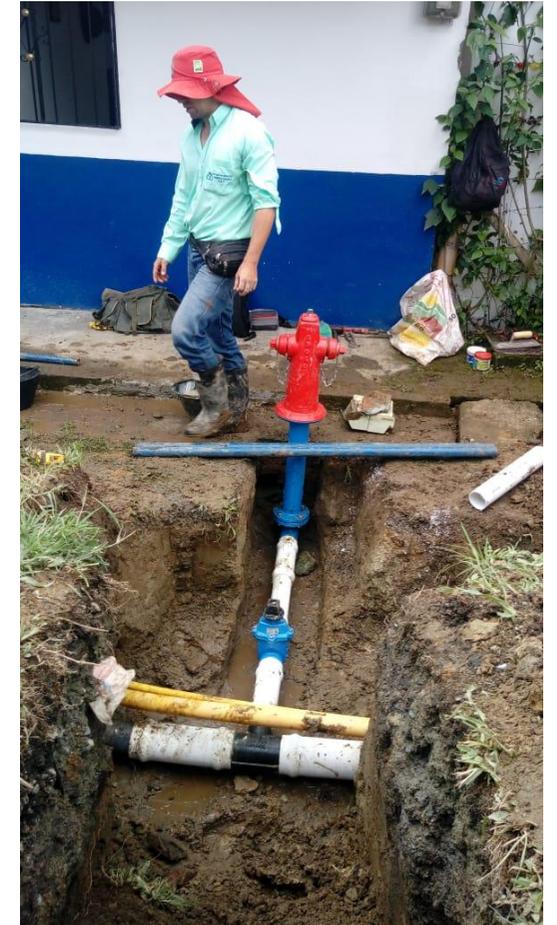
Se encuentra en tramite ante carder la
modificación de la Res 1417 de 2017
para la ampliación de los lechos de
secado





INSTALACIÓN DE HIDRANTES

- ✓ Hidrante de 3" en Tribunias frente a bomberos
- ✓ se cambio Hidrante de 3" en Tribunias por los lados de la farmacia





Compra de predio en condina para la construcción de planta de tratamiento de aguas residuales del centro poblado condina -guacari

**Valor de la compra
\$ 400.000.000**





Compra de predio en condina para la construcción de planta de tratamiento de aguas residuales del centro poblado condina - guacari



Para la compra de este predio la empresa realizo gestiones ante la gobernación de Risaralda; el Gobernador se comprometió a realizar un aporte por \$200.000.000. (a la fecha aun no se ha recibido este dinero, pero ya se esta tramitando el convenio)

La empresa solicito dos créditos para poder realizar la compra de este predio.

Los estudios de esta obra deben actualizarse y llevarse a precios de hoy, la propuesta mas viable esta por \$35.000.000, que deberá asumir la empresa.

La construcción de la PTAR planta de tratamiento de aguas residuales será ejecutada con recursos de autopistas del café y hasta el momento se ha manifestado que ellos serán quienes ejecuten la obra. El valor aproximado esta por encima de 2.000.000.000 se debe esperar el ajuste.



TUBERIA DE ADUCCION POLIETILENO DE 12” EN FUNCIONAMIENTO

En el mes de Abril del año 2020 la E.S.P Tribunas contrato a personal experto para colocar en funcionamiento la línea de aducción de 12” de Bocatoma a planta de tratamiento en un tramo de 4.800 mtrs.

Se instalaron 6 ventosas y se logro poner en marcha la tubería nueva.

Algunas obras siguen pendientes por ejecutar por parte de la empresa Aguas y Aseo de Risaralda que se encontraban dentro del contrato





GESTIÓN SOCIAL

CONTRATO 2574 DE 2020 MUNICIPIO DE PEREIRA BENEFICIO POR UN VALOR \$ 95.545.534 PARA ESTRATO 1,2 Y 3 POR PANDEMIA COVID -19 FACTURA A \$0 PESOS POR DOS MESES

TRIBUNAS CORCEGA E.S.P. NIT. 816.003.198-3

KM 5 VIA ARMENIA - VDA. HUERTAS TEL. 311 9762 - 311 9733 - 312 7877 - CEL. 311 390 0525
www.tribunas.gov.co E-mail: atencion@tribunas.gov.co

VIOLADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS ID: 3013

qclct

TRIBUNAS CORCEGA

CODIGO: 10550200478 CICLO: 1 RUTA: 1 - 9070 FACTURA DE VENTA No: 489086
NOMBRE: VDA. TRIBUNAS C.C./NIT: 0 PERIODO DE CONSUMO: 01/mar/2020 - 31/mar/2020
DIRECCION PREDO: VDA. TRIBUNAS FICHA CAT: 600600009135000 PAQUE SIN RECARGO HASTA: 22/may/2020
DIRECCION ENVI: VDA. TRIBUNAS PAQUE CON RECARGO HASTA: 26/may/2020
CLASE DE USO: RESIDENCIAL ESTRATO: 3 Medio bajo EDAD: 1 FECHA DE SUSPENSIÓN:

MEDIDOR DIAMETRO ACOMETIDA LECTURA ACTUAL LECTURA ANTER CONSUMO (M3) PROMEDIO
E181 12" 4583 4622 61 66

TOTAL A PAGAR: \$0

RANGO	CONSUMO	ACUEDUCTO VL. UNITARIO	ALCANTARILLADO VL. UNITARIO	PROMEDIO
BASICO 0 - 13 M3	13	1.513,55	19.681	66
COMPLEMENTARIO 14 - 26 M3	13	1.513,55	19.681	
SUNTUARIO MAYOR DE 26 M3	35	1.513,55	52.986	

Consumos anteriores

Asno Tipo productor: Producción (ton): 0.0489

DETALLE DE CARGOS FACTURADOS

CONCEPTO	VL. FACTURADO	VL. DIFERIDO	EN DEBITA PRECEDENTE	TOTAL SERVICIO
ACUEDUCTO	11.411			0
Cargo fijo	-1.449			
Sueldo cargo fijo	92.951			
Consumo	-2.500			
Sueldo consumo	-29.813			
VIR PAGADO GOB CIUDAD				0
ASEO	4.788			0
Recolección y transporte	3.622			
Bando y limpieza	1.676			
Tratamiento y disposición final	650			
Tramo excedente	1.977			
Facturación y recaudó	-1.845			
Sueldo	-11.510			
VIR PAGADO GOB CIUDAD				

Fecha último pago: 22/abr/2020

SALDO ANTERIOR	TOTAL CARGOS DEL MES	ANTICIPOS	SALDO ACTUAL	TOTAL A PAGAR
0	0	0	0	0

PAGUE INMEDIATAMENTE SU FACTURA, EVITE LA SUSPENSIÓN O CORTE DEL SERVICIO.
EL BUEN SERVICIO DEPENDE DE USTED, PAGUE OPORTUNAMENTE SU FACTURA.
PAGUESE EN LAS OFICINAS DEL BANCO COLPATRIA, BANCO CAJA SOCIAL, PUNTO PAGO Y PUNTOS DE APOSTAR AUTORIZADOS.

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS
TRIBUNAS CORCEGA E.S.P. NIT. 816.003.198-3

TRIBUNAS CORCEGA

FACTURA No: 489086 PERIODO DE CONSUMO: 01/mar/2020 - 31/mar/2020
CODIGO: 10550200478 PAQUE SIN RECARGO HASTA: 22/may/2020
NOMBRE: CORREA ABELARDO TOTAL A PAGAR: \$0

VIOLADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS ID: 3013

Mes de Consumo	Total Facturación estratos 1,2 y 3	Aporte Municipio de Pereira	Aporte Empresa de Servicios Tribunales
Marzo	50.675.464	47.689.493	2.985.971
Abril	54.174.436	47.856.041	6.318.395
TOTAL	104.849.900	95.545.534	9.304.366

Cantidad de usuarios beneficiados Del plan 3,2,1,0 - 2020			
RESIDENCIAL	Acueducto	Alcantarillado	Aseo
Estrato 1	562	74	439
Estrato 2	596	167	424
Estrato 3	374	73	286
TOTAL	1.532	314	1.149



GESTIÓN SOCIAL

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID -19

Donación de mercados de primera necesidad



Facilidades de pago

- ✓ Financiaciones
- ✓ Pagos parciales ilimitados
- ✓ Reconexiones a suscriptores residenciales
- ✓ No cortes de servicio
- ✓ Canales virtuales de comunicación para PQRS
- ✓ Facilidades de pago por PSE
- ✓ Información por Facebook y pag. web

Jornadas de fumigación

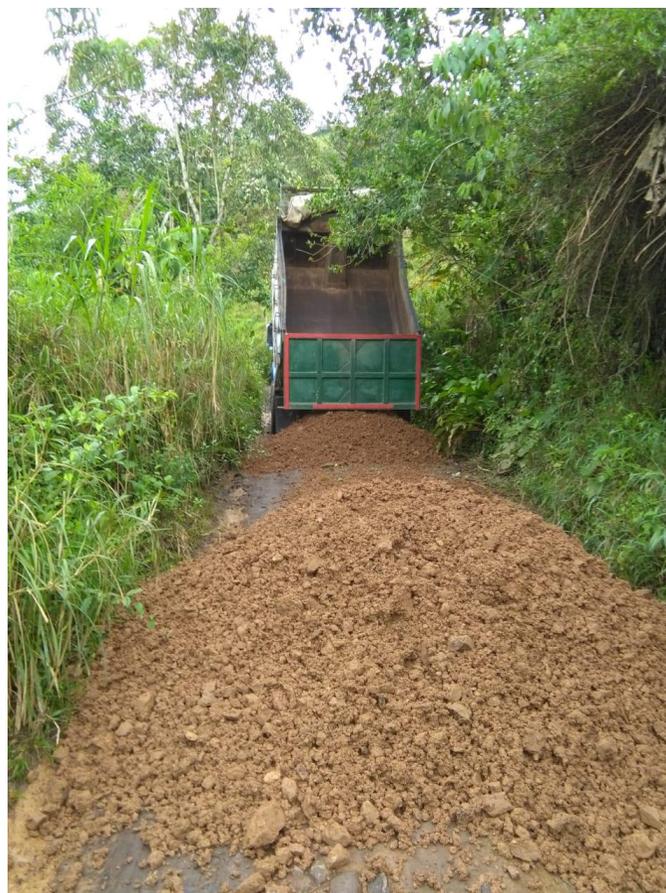


N° de familias beneficiadas	Valor total de la inversión
123	3.723.800



GESTIÓN SOCIAL

APOYO AL MANTENIMIENTO DE VIAS RURALES





Mesas de trabajo con carder

Con el cambio de tubería de aducción se regulo el caudal captado, con el cumplimiento de las obligaciones con **CARDER** la empresa solicitara se levante la restricción de la comisión conjunta

LA E.S.P TRIBUNAS HACE PARTE DEL CONSEJO DE CUENCA POMCA LA VIEJA





CONTRATO DE COMODATO N° 019 DE DICIEMBRE - 2019 VENECIA 70 Ha 6731 m²

Se realiza monitoreo permanente y se cumplen las actividades del plan de acción con CRQ con un cumplimiento del **82.4%**



PREDIO EN PROTECCIÓN

CONTRATO DE COMODATO N° 018 DE DICIEMBRE - 2019 SAMARIA 22 Ha 7.630 m²





PROBLEMÁTICA ASENTAMIENTO SUBNORMAL SECTOR BUENOS AIRES EN EL ROCIO

Durante el año 2019 y 2020 se enviaron oficios informando y solicitando apoyo para la problemática del asentamiento subnormal en el sector del rocío, situación que ha venido afectando la prestación del servicio de acueducto de los suscriptores antiguos de este sector en los últimos años; se enviaron oficios a:

- ✓ Alcalde de Pereira
- ✓ Comandante de la Policía metropolitana
- ✓ Control físico de la alcaldía de Pereira
- ✓ CARDER
- ✓ Inspector de Boston
- ✓ Personería
- ✓ Procuraduría , Curadurías



PROBLEMÁTICA ASENTAMIENTO SUBNORMAL SECTOR BUENOS AIRES EN EL ROCIO





GESTIONES Y TRAMITES REALIZADOS

- ✓ Gestión compra de predio el tesorito aprox. 77 has con el municipio de Pereira.
- ✓ Se esta gestionando con el municipio el acuerdo 070 par la exoneración de industria y comercio y predial ya que la empresa tribunass no ha gozado de este beneficio.
- ✓ Se esta gestionando el PSMV para la construcción de la planta de tratamiento del centro poblado condina –guacari.
- ✓ Se esta gestionando con el municipio los recursos para construir los colectores del sector lolitas y el recreo.



Ratificación costo de derechos de conexión art. 90 numeral 90.3 de la ley 142 del 94

90.3. Un cargo por aportes de conexión el cual podrá cubrir los costos involucrados en la conexión del usuario al servicio. También podrá cobrarse cuando, por razones de suficiencia financiera, sea necesario acelerar la recuperación de las inversiones en infraestructura, siempre y cuando estas correspondan a un plan de expansión de costo mínimo. La fórmula podrá distribuir estos costos en alícuotas partes anuales.

Valor aprobado por asamblea en el año 2003 y que sigue vigente, fue por valor de \$ 2.000.000



GRACIAS

www.esptribunas.com

